

溆浦县发展和改革局

溆发改备案（2023）112号

怀运溆浦分公司 2023 年城市棚户区改造项目 备案证明

怀运溆浦分公司 2023 年城市棚户区改造项目已于 2023 年 08 月 10 日在湖南省投资项目在线审批监管平台备案，项目编码：2308-431224-04-01-796451，主要内容如下：

一、企业基本情况：芷江远大建筑工程有限公司于 2001 年 07 月 18 日注册成立，企业类型：有限责任公司（自然人投资或控股），法定代表人：唐荣勇，注册资本：800 万元，企业统一社会信用代码：91431228732876024T。

二、项目名称：怀运溆浦分公司 2023 年城市棚户区改造项目。

三、建设地点：溆浦县卢峰镇民主社区岩屋冲口。

四、建设规模：该项目规划用地 11157.76 平方米，总建筑面积 50962.71 平方米，其中计容建筑面积为 43843.23 平方米，非计容面积为 7119.48 平方米，建筑占地 2475.82 平方米，容积率 3.93、建筑密度 22%、绿地率 30.1%。

五、主要建设内容：新建三栋高层，一、二号楼为 18

层、三号楼为 26 层，新建安置房 345 套，以及停车场、消防、绿化等相关配套设施建设。

六、项目总投资额：10329 万元，资金来源为企业自筹。

以上信息由企业网上告知，信息真实性由该企业负责。请你单位在项目开工前根据本备案证明依法办理城乡规划、土地使用、环境保护等相关手续。并通过在线平台如实报送项目开工、建设进度、竣工投用等基本信息，其中项目开工前应按季度报送项目进展情况；项目开工后至竣工投用止，应逐月报送进展情况。相关部门将采取在线监测、现场核查等方式，加强对项目实施的事中事后监管，依法处理有关违法违规行为，并向社会公开。

